

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик «Юго-Западный»**

432045, г. Ульяновск, Московское шоссе, д.17, этаж 3, помещение №2  
ОГРН 1187325010641, ИНН 7327087556, КПП 732701001

**Информационное письмо  
в отношении многоквартирного жилого дома №38, расположенного по адресу:  
г. Ульяновск, Засвияжский район, кадастровый номер 73:19:073201:6013**

Согласно п.4 ст. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Застройщик вправе привлекать в соответствии с настоящим Федеральным законом денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки состоящих из трех и более блоков, при условии исполнения обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд, формируемый за счет указанных отчислений (взносов) и имущества, приобретаемого за счет инвестирования указанных денежных средств (далее – компенсационный фонд), до государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения.

Настоящим информируем, что Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Юго-Западный» (Застройщик) привлекает денежные средства участников долевого строительства для строительства многоквартирного жилого дома № 38 по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, кадастровый номер 73:19:073201:6013 при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) на номинальный счет в публично правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» в соответствии с требованиями части 3 статьи 10 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ «О публично - правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2018, № 1, ст.54).

Директор



П.С. Лебедев

Исп. Кондрушина Е.Н.  
(8422) 75-90-53 доб.122

*А.М.Мамонто*